

Załącznik Nr 3 do umowy

Zakres usługi będącej przedmiotem umowy

1. Zaplanowanie indywidualnego zakresu czynności dla inspekcji i przeglądu każdego typu urządzenia objętego w/w umową.

2. Wykonanie przeglądu technicznego. Wykaz czynności wchodzących w zakres wykonywanych przeglądów:

2.1. Jazda i kontrola funkcji

- sprawdzenie elementów oświetlenia kabiny
- sprawdzenie działania systemu awaryjnego oświetlenia kabiny
- sprawdzenie funkcji systemu komunikacji głosowej przy zasilaniu sieciowym i z akumulatora
- sprawdzenie działania wentylatora
- sprawdzenie działania przycisków piętrowych w kabinie
- sprawdzenie działania systemu jazdy pożarowej
- sprawdzenie działania przycisków wezwań w kasetach na przystankach
- sprawdzenie działania przycisków otwierania i zamykania drzwi
- sprawdzenie działania urządzeń nawrotu drzwi – fotokomórka, kurtyna, kontakt mechaniczny nawrotu, system prądowy nawrotu drzwi
- sprawdzenie parametrów pracy drzwi kabiny z napędem elektrycznym; czas otwierania, czas otwarcia, czas zamykania, czas reakcji przy nawrocie
- sprawdzenie płynności pracy drzwi przystankowych
- kontrola działania wyłącznika STOP na kabinie
- kontrola działania kontaktu zwisu lin i chwytaczy
- kontrola urządzeń bezpieczeństwa na kabinie
- kontrola działania funkcji jazd rewizyjnych z dachu kabiny kontrola stanu elementów zawieszenia drzwi przystankowych; prowadnice zawieszenia drzwi, rolki jezdne i kontrujące, linki, odbojniki, prowadniki, progi, oczyszczenie
- sprawdzenie działania kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych, oczyszczenie i regulacja
- oczyszczenie, smarowanie i regulacja krzywki ruchomej
- sprawdzenie zamków i rygli drzwi przystankowych, regulacja i smarowanie
- sprawdzenie skuteczności awaryjnego otwierania drzwi przystankowych
- sprawdzenie działania amortyzatorów – domykaczy drzwi przystankowych
- sprawdzenie kontaktów podłogi ruchomej, lub progu ruchomego, oczyszczenie i smarowanie
- sprawdzenie układu czasowego przełączenia sterowania
- sprawdzenie parametrów komfortu jazdy; start, płynność jazdy, odgłosy, hamowanie
- smarowanie prowadnic kabinowych i przeciwwagowych / prowadniki ślizgowe
- czyszczenie prowadnic kabinowych i przeciwwłagowych / prowadniki rolkowe
- sprawdzenie i regulacja układu odwzorowania położenia kabiny w szybie
- sprawdzenie dokładności zatrzymania na przystanku

kar

- sprawdzenie działania urządzeń sygnalizacyjnych; strzałek kierunku jazdy, sygnalizatorów dźwiękowych przybycia kabiny, piętrowskazywaczy
- kontrola działania wyłącznika STOP w podszybiu
- sprawdzenie oświetlenia szybu
- sprawdzenie przejazdu przeciwwagi
- czyszczenie podszybia i dachu kabiny
- kontrola zderzaków kabiny i przeciwwagi – próba dynamiczna
- kontrola obciążki ogranicznika prędkości, smarowanie
- kontrola połączeń; skręcanych, nitowanych, spawanych.

2.2. Kontrola zespołu napędowego i urządzeń w maszynowni

- kontrola zespołu napędowego, czyszczenie
- czyszczenie, smarowanie i regulacja luzownika hamulca z rozbieraniem
- czyszczenie, smarowanie i regulacja hamulca z rozbieraniem
- sprawdzenie kontaktów hamulca
- sprawdzenie poziomu oleju w zespole napędowym (wciągarki reduktorowe)
- sprawdzenie stanu lin nośnych smarowanie
- sprawdzenie stanu rowków tarczy cierniej
- wykonanie próby sprzężenia ciernego
- sprawdzenie stanu koła zdawczego
- oczyszczenie i kontrola stanu zamocowań lin nośnych / pasów nośnych / opcjonalnie
- kontrola ogranicznika prędkości czyszczenie i smarowanie z rozbieraniem
- kontrola stanu linki ogranicznika prędkości
- wykonanie próby działania aparatu chwytneho
- czyszczenie aparatury sterowej i urządzeń sterujących
- kontrola połączeń w tablicy sterowej
- kontrola działania zabezpieczeń prądowych
- kontrola wyłącznika głównego i połączeń w obwodach siłowych
- sprawdzenie i analiza zdarzeń zapisanych przez system (sterowania mikroprocesorowe)
- kontrola systemu REM – połączenia elektryczne, stan akumulatora itp.
- wykonanie funkcji SELFTEST – samotestowanie urządzenia.

3. Uczestnictwo ZLECENIOBIORCY w okresowych badaniach UDT.

4. Aktualizacja instrukcji o korekty producenta.

5. Dostęp do całodobowego pogotowia technicznego.

6. Całodobowe uwalnianie pasażerów uwięzionych w kabinie dźwigu.

7. Usługa całodobowego pogotowia dźwigowego. Czas reakcji na zgłoszenie awarii nie przekroczy 2 godzin.

8. Naprawy związane z wymianą części zamiennych nie objętych gwarancją techniczną wykonywane są na podstawie odrębnego, pisemnego zlecenia UŻYTKOWNIKA. Czas wymiany części o kluczowym znaczeniu dla funkcjonowania urządzenia nie przekroczy trzech dni.

Hand

9. Materiały eksploatacyjne objęte opłatą serwisową:

- a) śruby, blachowkręty, podkładki, nakrętki, kleje, czyściwo, środki myjące oraz smary stałe
- b) dostarczanie i wymiana środków smarujących.

10. Comiesięczne raporty w książce serwisowej dźwigu, zawierające: protokół wykonania przeglądu, protokół zaleceń, raport dot. stanu technicznego urządzenia.

11. Czyszczenie:

- podszybie, maszynownia, dach kabiny - oczyszczenie podstawowych elementów dźwigu zamontowanych w maszynowni, podszybiu i dachu kabiny,
- elementy trudno dostępne - oczyszczenie napędów drzwi szybowych, nadproży, części progów niedostępnych z poziomu przystanku - od strony szybu, oczyszczenie elementów układu jezdnego w szybie.

12. Utylizacja - odebranie odpadów eksploatacyjnych typu świetlówki, smary, oleje oraz elementów pozostałych po naprawach np. liny, koła itp. - potwierdzone protokołem.

13. Wykonywanie pomiarów elektrycznych, raz w roku:

- a) rezystancji izolacji
- b) skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

14. Dokonanie oceny stanu technicznego. Na podstawie szczegółowego przeglądu urządzenia przygotowanie planu bieżących napraw eksploatacyjnych. Informowanie o ewentualnych zmianach w przepisach i konieczności dostosowania do nich urządzenia.

15. Monitoring niezbędnych przeglądów UDT oraz niezbędnych pomiarów.

16. Na wezwanie - szkolenie personelu ZLECENIODAWCY z obsługi - czynności związane z obsługą urządzenia, uwalnianie - podstawowe czynności dotyczące awaryjnego uwalniania uwięzionych pasażerów.

Handwritten signature

