

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy instalacji wod.-kan. i p-poż. w budynku biurowym w Tychach przy ul. Piłsudskiego 12.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Inwentaryzacja budowlana.
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690, 2002 r., wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 121, poz. 1138, 2003 r.).
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 129, 1997 r.).
- 1.6. Przedmiotowe normy i przepisy

2. DANE O OBIEKCIE

Budynek istniejący wolnostojący atrialny, 5-kondygnacyjny, z częściowym podpiwniczeniem, wybudowany w latach 70-tych ubiegłego wieku, wyposażony w instalacje wodno-kanalizacyjne i p-poż.

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt przebudowy instalacji wod.-kan. i p-poż., tak by odpowiadały aktualnie obowiązującym przepisom oraz uwzględniały nowe uwarunkowania własnościowe powierzchni biurowej budynku. Prawnymi właścicielami powierzchni biurowej budynku są: ZHP, Gmina i Agencja Promocji i Rozwoju Gospodarczego Miasta Tychy S.A.
Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu przebudowy:

- Instalacji wodociągowej
- Instalacji ciepłej wody
- Instalacji przeciwpożarowej
- Instalacji kanalizacji sanitarnej

4. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową wykonaną z rur stalowych oraz częściowo z rur z tworzyw sztucznych, zasilaną z wodociągu miejskiego poprzez przyłącze dn50 z wodomierzem JS10. Ciepła woda przygotowywana jest przez indywidualne urządzenia elektryczne przy urządzeniach sanitarnych jak umywalki i zlewy.