**UMOWA Nr 01/03/2019**

zawarta w dniu …………………………… roku w Tychach pomiędzy:

**„Śródmieście” spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Tychach przy al. Piłsudskiego 12, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000149703, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 62.360.500,00 zł; NIP: 646-23-71-001, REGON: 276063392, reprezentowaną przez:

Andrzeja Kowola – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

………………………………………………..……….., prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą ………………………………………………………………………………………………………..…………………….., z siedzibą w ……………………………………………………………………., NIP:…………………………, REGON: ………………………………..

zwaną/-ym dalej **Wykonawcą**.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, wniesienia i montaż mebli biurowych:
   1. Szafa na dokumenty zamykana na klucz

- wymiary 200 cm (wysokość) x 80 cm (szerokość) x 36 cm (głębokość)- szt. 9

- wymiary 200 cm (wysokość) x 65 cm (szerokość) x 36 cm (głębokość)- szt. 1

Przestrzeń pomiędzy półkami w szafie: min. 34 cm

1.2. Kontenery zamykane na klucz

- 3 lub 4 szuflady na metalowych prowadnicach, wymiary: 65 cm (wysokość) x 40cm (szerokość) x 480 (głębokość)- szt. 4

Kolor mebli biurowych: CALVADOS

1. Miejscem dostawy i montażu przedmiotu Umowy jest:

- do obiektu Zamawiającego mieszczącego się przy ulicy Piłsudskiego 12 w Tychach:

Szafa zamykana 200 x 80 – szt. 5

Szafa zamykana 200 x 65 – szt. 1

Kontener biurowy- szt.3

- do obiektu Zamawiającego mieszczącego się przy ulicy Piłsudskiego 8 w Tychach (administracja obiektu handlowego):

Szafa zamykana 200 x 80- szt. 3

Kontener biurowy- szt. 1

- do obiektu Zamawiającego mieszczącego się przy al. Bielskiej w Tychach (administracja Targowisko Miejskie):

Szafa zamykana 200 x 80- szt. 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wyposażenia meblowego, które:

a) jest fabrycznie nowe,

b) jest nieużywane, nie było przedmiotem wystaw bądź prezentacji, nie jest wyposażeniem rekondycjonowanym, nie było wcześniej wykorzystywane przez innego użytkownika – dotyczy to także wszystkich części składowych, wyposażenia,

c) jest kompletne i do jego stosowania zgodnie z przeznaczeniem nie jest konieczny zakup dodatkowych elementów i akcesoriów,

d) jest dopuszczone i wprowadzone do obrotu i stosowania na terenie Rzeczpospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę wraz z montażem w sposób, który nie spowoduje pogorszenia stanu technicznego i estetycznego pomieszczeń użytkownika wskazanych przez Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu transportem własnym wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i opakowań po dostarczonych meblach.

**§ 2**

1. Wykonanie Umowy zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołem odbioru ilościowego i jakościowego.

2. Jeżeli w trakcie odbioru ilościowego i jakościowego okaże się, że meble mają wady lub są niekompletne, Wykonawca dostarczy brakujące artykuły lub usunie wady.

3. Przez wadę rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonych mebli z opisem przedmiotu zamówienia zawartym **§ 1**, a także dostarczenie uszkodzonych lub niekompletnych.

4. Odpowiedzialność za realizowaną dostawę, od momentu dostawy do czasu zakończenia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego (tj. spisania protokołu i ewentualnych reklamacji) ponosi Wykonawca.

**§ 3**

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

netto: **…………………………. zł** + należny podatek VAT

brutto: **………………………… zł (słownie: …………………………………………………………………………………………………………..).**

1. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym opłaty celne, podatkowe, koszty transportu, dostawy, wniesienia, rozmieszczenia i montażu zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego, wywóz opakowań a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT z 21-dniowym terminem płatności.
4. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez obie Strony, potwierdzający wykonanie całego przedmiotu, sporządzony po dostawie zamówienia i ich zamontowaniu we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo własności towaru do czasu zapłaty całego wynagrodzenia.
6. W razie odmowy ze strony Zamawiającego przystąpienia do dokonania odbioru dostarczonych sprzętów oraz wykonanych prac (przedmiotu umowy), po stronie Wykonawcy powstaje uprawnienie do jednostronnego odbioru przy udziale przybranych osób, lecz tylko po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego o terminie zakończenia realizacji przedmiotu umowy i gotowości do dokonania odbioru, na 2 dni przed terminem odbioru.
7. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

**§ 4**

1. Na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres …. miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:

a) Bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie do ustalenia licząc od daty pisemnego (listem, mailem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie.

b) Przyjmowania zawiadomień o wadzie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00 faksem lub e-mailem.

c) Naprawy gwarancyjne realizowane będą w miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub u Wykonawcy. Jeżeli usługi gwarancyjnej nie będzie można wykonać w miejscu dostarczenia mebli, Wykonawca na swój koszt odbierze, a po wykonanej usłudze dostarczy do siedziby Zamawiającego reklamowane meble.

d) Koszty transportu i ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu naprawy ponosi Wykonawca.

e) Naprawę uznaje się za skuteczną z chwilą podpisania protokołu pomiędzy Wykonawcą a Użytkownikiem.

Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

1. W przypadku dostarczenia i zamontowania mebli z wadą lub niezgodnie z wymaganym opisem przedmiotu zamówienia , Wykonawca zobowiązany jest do zabrania wadliwego towaru i dostarczenia pozbawionego wad.

**§ 5**

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może mieć miejsce w następujących sytuacjach:

a) w przypadku wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w czasie zawarcia niniejszej Umowy pomimo zachowania należytej staranności a niezależnych od Stron;

b) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).

c) zmiany terminu dostawy z przyczyn technicznych bądź organizacyjnych zaistniałych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy.

1. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Zamawiający może:

a) dokonać rozliczenia cząstkowego za wykonany zakres dostaw;

b) dokonać zmiany ceny brutto za wykonanie przedmiotu umowy w części dot. podatku VAT.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, akceptowanego przez obie Strony.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i ugodowego oraz o zmianie adresu siedziby firmy a także adresu zamieszkania właściciela firmy w okresie obowiązywania umowy oraz gwarancji i rękojmi a także nie zakończonych rozliczeń z nich wynikających, pod rygorem skutków prawnych zaniechania oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

**§ 6**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę jest „Śródmieście” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tychach przy ul. Piłsudskiego 12 (43-100); bezpośredni kontakt z administratorem możliwy jest pod adresem poczty elektronicznej [biuro@srodmiescie.tychy.pl](mailto:biuro@srodmiescie.tychy.pl)
2. dane osobowe będą przetwarzane w celu:
   1. zawarcia i realizacji umowy, w tym:, wypłaty wynagrodzenia oraz kontaktu w celu realizacji umowy;
   2. archiwizacji dokumentów związanych z wykonywanym przedmiotem umowy w celu dochodzenia oraz obrony roszczeń z niej wynikających,
   3. wykonania obowiązków, które przewidziane są w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w zakresie obowiązków podatkowych oraz rachunkowych;
   4. zapewnienia bezpieczeństwa na terenie obiektów należących do „Śródmieście” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tychach.
3. Podstawami prawnymi wyżej wymienionych celów przetwarzania są:
   1. zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą umowa - art. 6 ust. 1 lit. b RODO
   2. obowiązki prawne ciążące na „Śródmieście” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tychach, wynikające w szczególności z przepisów - art. 6 ust. 1 lit. c RODO
   3. uzasadniony interes prawny rozumiany jako konieczność zapewnienia bezpieczeństwa mienia i osób na terenie zakładu Zamawiającego oraz możliwość dochodzenia i obrony roszczeń (art. 6 ust. 1 lit. f RODO)
4. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy mogą być osoby lub podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz osoby lub podmioty współpracujące z administratorem świadczące na jego rzecz usługi konieczne do realizacji celów określonych w pkt. 2.
5. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres obowiązywania zawartej umowy oraz po jej zakończeniu przez okres wymagany przez obowiązujące przepisy prawa.
6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jest ono warunkiem zawarcia i/lub realizacji umowy.;
7. Wykonawca posiada:
   1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
   2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
   3. na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia jego danych osobowych;
   4. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
   5. na podstawie art. 20 RODO prawo do przenoszenia jego danych osobowych;
   6. na podstawie art. 21 prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
   7. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

- Powyższe prawa mogą być ograniczone ze względu na specyfikę poszczególnych operacji przetwarzania oraz podstaw prawnych tego przetwarzania.

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeksu cywilnego, oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

**§ 7**

Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru ilościowego i jakościowego są:

1. ze strony Zamawiającego: ***……………………………..***
2. ze strony Wykonawcy: ***……………………………………..***

**§ 8**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY** | **WYKONAWCA** |

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ............................................................. |

Załącznikami do niniejszej umowy, które stanowią jej integralną część, są:

Załącznik nr 1: oferta,

Załącznik nr 2: zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy,

Załącznik nr 3: zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON Wykonawcy,

Załącznik nr 4: Wzór Protokołu.