Umowa

zawarta w dniu ..... 2017 roku w Tychach pomiędzy:

„Śródmieście" spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tychach przy al. Piłsudskiego 12, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000149703, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 62.360.500,00 zł; NIP: 646-23-71-001, REGON: 276063392, reprezentowaną przez:
Bogdana Białowąsa - Prezesa Zarządu,
zwaną dalej **Zamawiającym**
a,
..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., z siedzibą w ....., NIP:....., REGON: .....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca przyjmuje do **wykonania montaż oznakowania pionowego i poziomego zgodnego z Projektem stałej organizacji ruchu w rejonie nowopowstającej Szkoły Mistrzostwa Sportowego w Tychach - rejon pomiędzy ulicami Niepodległości, Czystą, Cyganerii i Ciasną w Tychach** (załącznik nr 5), zgodnie z załączoną ofertą (załącznik nr 1) i kosztorysem ofertowym (załącznik nr 4).

Zakres prac:
- montaż oznakowania pionowego - wkopanie i osadzenie słupków na fundamencie betonowym, następnie montaż znaków (na wysokościach przewidzianych przepisami prawa)
- montaż oznakowania pionowego - wymiana znaków na słupkach istniejących
- malowanie oznakowania poziomego
- montaż słupków - U-12c - demontaż puzzli, osadzenie słupków na fundamencie betonowym.

Prace należy przeprowadzić zgodnie z Projektem Organizacji Ruchu Drogowego dla budynku szkolnego przy al. Niepodległości 32 w Tychach.

§ 2

Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie przedmiotu niniejszej umowy jest: Beata Kurek - Kierownik Administracyjny Obiektu przy al. Niepodległości 32.

§ 3

Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień: ..... a termin wykonania umowy ustala się na dzień: .....

§ 4

1. Wartość zamówienia wynosi ..... zł netto (słownie złotych:.....), zgodnie z ofertą załączoną do umowy plus należny podatek VAT, tj. ..... zł brutto (słownie: .....).

2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi Protokołami: Protokołem Końcowym Odbioru Technicznego Robót, zaakceptowanym przez: Kierownika Administracyjnego Obiektu, Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Wykonawcę oraz na podstawie Protokołu Odbioru Robót, w którym uczestniczyć będą: Kierownik Administracyjny Obiektu, Inspektor Nadzoru Budowlanego, Wykonawca, przedstawiciele Wydziału Komunikacji Urzędu Miasta Tychy, Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach oraz Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

3. Rozliczenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po sporządzeniu Protokołów, o których mowa w ust. 2 §4. Rozliczeń częściowych, na podstawie faktur częściowych nie przewiduje się.

4. Zapłata za wykonane roboty zostanie dokonana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty przekazania Zamawiającemu faktury wraz z Protokołami, podpisanymi przez wszystkie osoby uczestniczące w odbiorach, o których mowa w ust. 2 §4.

5. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji wierzytelności na rzecz osób trzecich.

§ 5

1. Wszystkie prace będące przedmiotem niniejszej umowy, zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz przy użyciu maszyn i narzędzi Wykonawcy, z wyłączeniem zakupionego już przez Zamawiającego oznakowania pionowego oraz elementów montażowych (wykaz - załącznik nr 7 do umowy).

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością i obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów ruchu drogowego.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem budynku szkolnego, a zwłaszcza w sposób nieutrudniający pracy użytkownikom obiektu. Prace, z którymi wiąże się hałas -prowadzone będą przed lub po godzinach lekcyjnych.

5. W czasie realizacji robót Wykonawca oznakuje obszar objęty pracami zgodnie z przepisami i będzie go utrzymywał w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a także będzie niezwłocznie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia.

6. Wywozu, utylizacji i składowania odpadów, które zostaną wytworzone w trakcie wykonywania prac objętych umową, dokonuje Wykonawca na własny koszt, w sposób określony przepisami prawa, w tym przepisami prawa miejscowego.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podmiotów, którym powierzy wykonanie części zamówienia lub określonych czynności związanych z wykonaniem zamówienia.

8. W końcowym odbiorze robót uczestniczą: Wykonawca, Inspektor Nadzoru Budowlanego, Kierownik Administracyjny Obiektu oraz inne osoby wyznaczone przez Wykonawcę i Zamawiającego, podpisując protokół odbioru.

§ 6

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi ..... od daty przekazania Zamawiającemu protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego, w którym Zamawiający potwierdza przyjęcie prac bez zastrzeżeń.

2. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi, że przedmiot umowy posiada usterki, Wykonawca zobowiązuje się usunąć te usterki w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych usterek w terminie ustalonym w ust.2, Zamawiający dokona naprawy samodzielnie lub zleci naprawę innemu podmiotowi, a kosztami naprawy obciąży Wykonawcę przesyłając mu stosowną fakturę.

4. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu należność wymienioną w fakturze, o której mowa w ust. 3, w terminie 7 dni od daty jej otrzymania oraz odsetki ustawowe w przypadku nie dotrzymania tego terminu.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia brutto, o której mowa w §4 ust.1.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki począwszy od następnego dnia po terminie wykonania umowy.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu zgłoszonych usterek, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki począwszy od następnego dnia po terminie ustalonym w par. 6 ust. 2.
4. W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory na tle realizacji umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 9

Załącznikami do niniejszej umowy, które stanowią jej integralną część są:
Załącznik nr 1: oferta,
Załącznik nr 2: Protokół danych wyjściowych do kosztorysowania
Załącznik nr 3: Oświadczenie
Załącznik nr 4: Kosztorys ofertowy
Załącznik nr 5: Projekt stałej organizacji ruchu w rejonie nowopowstającej Szkoły Mistrzostwa Sportowego w Tychach - rejon pomiędzy ulicami Niepodległości, Czystą, Cyganerii i Ciasną w Tychach
Załącznik nr 7: Wykaz zakupionego przez Zamawiającego oznakowania pionowego oraz elementów montażowych.
Załącznik nr 8: zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy,
Załącznik nr 9: potwierdzenie zarejestrowania Wykonawcy jako podatnika VAT.

Zamawiający **Wykonawca**